



Gwasanaeth Democratiaeth
Democratic Service
Swyddfa'r Cyngor
CAERNARFON
Gwynedd
LL55 1SH

Cyfarfod

PWYLLGOR CYNLLUNIO

Dyddiad ac Amser

10.00 y.b., DYDD LLUN, 10FED IONAWR, 2022

Lleoliad

Cyfarfod Rhithiol

NODER

BYDD Y CYFARFOD YN CAEL EI WEDDARLLEDU

https://gwynedd.public-i.tv/core//cy_GB/portal/home

Pwynt Cyswllt

Lowri Haf Evans

01286 679 878

lowrihafevans@gwynedd.llyw.cymru

(Dosbarthwyd 30 Rhagfyr 2021)

PWYLLGOR CYNLLUNIO

Aelodaeth (15)

Plaid Cymru (8)

Y Cynghorwyr

Elwyn Edwards
Berwyn Parry Jones
Edgar Wyn Owen
Gareth Tudor Morris Jones

Simon Glyn
Huw Gruffydd Wyn Jones
Gareth A. Roberts
Sedd wag

Annibynnol (4)

Y Cynghorwyr

Eric M. Jones
I. Dilwyn Lloyd

Anne Lloyd Jones
Eirwyn Williams

Llais Gwynedd (1)

Y Cyngorydd
Owain Williams

Annibynnol Unedig Gwynedd (1)

Y Cyngorydd
Louise Hughes

Aelod Unigol (1)

Y Cyngorydd
Stephen W. Churchman

TREFN SIARAD AR GEISIADAU CYNLLUNIO YN Y PWYLLGOR CYNLLUNIO

Mae'r Cyngor wedi penderfynu rhoddi'r hawl i 3ydd parti siarad ar geisiadau cynllunio yn y Pwyllgor Cynllunio. Mae'r daflen hon yn amlinellu'r trefniadau gweithredol arferol ar gyfer siarad yn y pwyllgor.

1.	Adroddiad y Gwasanaeth Cynllunio ar y cais cynllunio yn cynnwys argymhelliad.	
2.	Os oes cais wedi ei dderbyn gan 3ydd parti i siarad, bydd y Cadeirydd yn gwahodd y siaradwr ymlaen	
3.	Gwrthwynebydd, neu gynrychiolydd o'r gwrthwynebwyr yn cael annerch y pwyllgor	3 munud
4.	Ymgeisydd, gynrychiolydd yr ymgeisydd(wyr) neu Asiant yn cael annerch y pwyllgor	3 munud
5.	Aelod(au) Lleol yn cael annerch y pwyllgor	10 munud
6.	Cadeirydd y pwyllgor yn gofyn am gynigydd ac eilydd i'r cais cynllunio	
7.	Y pwyllgor yn trafod y cais cynllunio.	

RHAGLEN

1. YMDDIHEURIADAU

I dderbyn unrhyw ymddiheuriadau am absenoldeb

2. DATGAN BUDDIANT PERSONOL A MATERION PROTOCOL

I dderbyn unrhyw ddatganiad o fuddiant personol ac i nodi materion protocol.

3. MATERION BRYD

Nodi unrhyw eitemau sy'n fater brys ym marn y cadeirydd fel y gellir eu hystyried.

4. COFNODION

7 - 25

Bydd y Cadeirydd yn cynnig y dylid llofnodi cofnodion cyfarfod o'r pwyllgor hwn a gynhaliwyd 13eg Rhagfyr 2021 fel rhai cywir

5. CEISIADAU AM GANIATÂD CYNLLUNIO

Cyflwyno adroddiad Pennaeth Adran Amgylchedd.

5.1 CAIS RHIF C20/0649/44/LL TIR GER GELERT, PENAMSER, PORTHMADOG, LL49 9NX 26 - 63

Cais ar gyfer gosod pwerdy ~5MWe nwy wrth gefn gyda isadeiledd cysylltiol

AELOD LLEOL: Cynghorydd Selwyn Griffiths

[Dolen i'r dogfennau cefndir perthnasol](#)

5.2 CAIS RHIF C21/0934/15/AC GLYN RHONWY, PUMPED STORAGE, GLYN RHONWY, LLANBERIS, LL55 4EL 64 - 97

Cais ar gyfer diwygio amod 1 o ganiatâd cynllunio cyfeirnod C16/0886/15/LL ar gyfer gosod llinell cyswllt grid 132KV tanddaearol rhwng safle storio pwmp Glyn Rhonwy ac Is-orsaf Pentir er mwyn ymestyn y cyfnod dechreuad y datblygiad o 2 flynedd ychwanegol

AELODAU LLEOL: Cyngorwyr Kevin Morris Jones, Elfed Williams, Menna Baines, Elwyn Jones, Sion Wyn Jones a Berwyn Parry Jones

[Dolen i'r dogfennau cefndir perthnasol](#)

5.3 CAIS RHIF C21/0767/14/LL CYN RHANDIROEDD CAE'R GLYN, FFORDD BETHEL, CAERNARFON, LL55 1HW 98 - 138

Adeiladu 17 o dai fforddiadwy, mynedfa, llefydd parcio, tirlunio a gwaith cysylltiol.

AELOD LLEOL: Cynghorydd Cemlyn Williams

[Dolen i'r dogfennau cefndir perthnasol](#)

**5.4. CAIS RHIF C21/0431/45/LL Y LLEW DU, LÔN ABERERCH, 139 - 166
PWLLHELI, GWYNEDD, LL53 5LE**

Dymchwel tŷ tafarn presennol a chodi chwech tŷ

AELOD LLEOL: Cynghorydd Dylan Bullard

[Dolen i'r dogfennau cefndir perthnasol](#)

**5.5. CAIS RHIF C21/0820/30/LL CWRT, UWCHMYNYDD, PWLLHELI, 167 - 180
GWYNEDD, LL53 8DA**

Codi estyniad i'r sied wartheg bresennol ac addasiadau i greu storfa dail ac iard fwydo dan do

AELOD LLEOL: Cynghorydd W Gareth Roberts

[Dolen i'r dogfennau cefndir perthnasol](#)

**5.6. CAIS RHIF C21/1010/32/LL CAERAU, LLANGWNNADL, 181 - 204
PWLLHELI, LL53 8NS**

Trosi adeilad allanol i ddarparu annedd fforddiadwy, ynghyd ag addasiadau i'r fynedfa gerbydol presennol, gosod gwaith trin pecyn a gwaith cysylltiedig

AELOD LLEOL: Cynghorydd Gareth Williams

[Dolen i'r dogfennau cefndir perthnasol](#)

**5.7. CAIS RHIF C21/0859/42/DT MÔN ARFON, LÔN PEN RHOS, 205 - 223
MORFA NEFYN, PWLLHELI, GWYNEDD, LL53 6BL**

Dymchwel garej presennol ac adeiladu garej newydd

AELOD LLEOL: Cynghorydd Gareth Tudor Morris Jones

[Dolen i'r dogfennau cefndir perthnasol](#)

**5.8. CAIS RHIF C21/0988/39/LL MAES CARAFANAU TY NEWYDD, 224 - 232
SARN BACH, PWLLHELI, GWYNEDD, LL53 7LE**

Ymestyn tymor gwyliau o 8 mis i 10.5 mis i bwrpas gwyliau

AELOD LLEOL: Cynghorydd John Brynmor Hughes

[Dolen i'r dogfennau cefndir perthnasol](#)